



CENTRE
FRANCE
PUB.

Annonces légales





VENTES DE BIENS DES BAILLEURS SOCIAUX





Obligations

Diffuser ces annonces dans :

- un journal local
- un site internet de vente de biens
- sur place (affichage dans l'immeuble ou sur le terrain du bien concerné)

Délai d'un mois entre la dernière publicité et le délai de remise des offres

Source art. L443-11



NOS OFFRES

OFFRE ECO

Visuel de votre annonce

- Environnement Annonces légales - "Ventes Immobilières"
- Annonce simplifiée au km/2 colonnes
- Mentions obligatoires en gras : Type de bien (localisation géographique, classe énergie et/ou GES, copropriété...), prix, modalités de visite, remise des offres, date limite de réception et contact
- Référence à l'Article L443-11



Appartement T3 avec cave. Limoges. Prix de vente : 65.000 €. Bien : dans résidence sécurisée, calme, bord de Vienne, 10, rue Pierre-Fresnay, premier éta., T3, 68,83 m², une entrée, cuisine ouverte sur séjour, balcon, dégagement avec placards, 2 ch., sdb. Travaux à prévoir. **Classe énergie C.**
Copropriété : Lots n° 121 et 137 soumis au statut de la copropriété, nbre de lots 90 y compris les annexes, charges prévisionnelles de copropriété 2.208 €/an. **Les offres signées sont à remettre par e-mail :** à contact@limogeshabitat.fr avant le 9 mars 2021 en précisant noms et adresse de l'offrant. Vente suivant décret n° 2019-1183 du 15 novembre 2019. JORF n° 0266 du 16 novembre 2019 et article L.443-11 III du CCH. Pas de procédure en cours. Pas de frais d'agence. **Contact :** LIMOGES HABITAT, Corinne PICCO, tél. 05.55.43.45.00.

912595

Exemple de visuel



CENTRE
FRANCE
PUB.

OFFRE ECO

Conditions commerciales

- Tarif préférentiel
- A partir de 50.00€ HT
- Option couplage web "Centreimmo.com" sur demande

Avantages

- Interlocuteur unique
- Environnement dédié
- Economique
- Visibilité adaptée



OFFRE BOOST

Visuel de votre annonce

- Environnement Annonces légales - "Ventes Immobilières"
- Annonce "chartée" : titre, sous-titre, encadrée, retour à la ligne, caractères gras, logo quadri
- Mentions obligatoires en gras : Type de bien (localisation géographique, classe énergie et/ou GES, copropriété...), prix, modalités de visite, remise des offres, date limite de réception et contact
- Référence à l'Article L443-11



APPARTEMENT T3 AVEC CAVE

LIMOGES
PRIX DE VENTE : 65.000 €

Bien : Dans résidence sécurisée, calme, bord de Vienne, 10, rue Pierre Fresnay, premier éta., T3, 68.83 m², une entrée, cuisine ouverte sur séjour, balcon, dégagement avec placards, 2 ch., SdB. Travaux à prévoir.
Classe énergie : C.
Copropriété : Lots n°121 et 137 soumis au statut de la copropriété, nbre de lots 90 y compris les annexes, charges prévisionnelles de copropriété 2.208 €/an.
Les offres signées sont à remettre par e-mail :
A contact@limogeshabitat.fr avant le 9 mars 2021 en précisant noms et adresse de l'offrant. Vente suivant décret n° 2019-1183 du 15 novembre 2019. JORF n° 0266 du 16 novembre 2019 et article L.443-11 III du CCH.
Pas de procédure en cours. Pas de frais d'agence.
Contact : LIMOGES HABITAT, CORINNE PICCO, tél. 05.55.43.45.00.

894016

Exemple de visuel

OFFRE BOOST

Conditions commerciales

- Tarif préférentiel
- A partir de 100.00€ HT
- Option couplage web "Centreimmo.com" sur demande

Avantages

- Interlocuteur unique
- Environnement dédié
- Budget maîtrisé
- Visibilité 360°
- Attractivité de la "marque organisme"



OFFRE GRAND FORMAT

Visuel de votre annonce

- Environnement Annonces légales - "Ventes Immobilières"
- Pub. groupée : adaptée selon nombre de biens vendus, titre, encadré, logo quadri
- Mentions obligatoires en gras : Type de bien (localisation géographique, classe énergie et/ou GES, copropriété...), prix, modalités de visite, remise des offres, date limite de réception et contact
- Mentionner l'Article L443-11

VENTES DE LOGEMENTS À CLERMONT-FERRAND



Résidence Le CLOS NOTRE DAME (Quartier Saint-Alyre) 4, rue Gilles Durant	Résidence NELATON (Proche Cité Montplé) 11, rue Nélaton	Résidence LAFAYETTE (Secteur Bd Lafayette) 119, Boulevard Lafayette	Résidence Le CERCLE (Secteur Oradour/Pradelles) 3, rue Henri Simonnet
Bien situé dans une copropriété composée de 288 lots avec ascenseurs. Le mode de chauffage est de type individuel gaz. Il n'y a pas de procédures d'alertes. T2 de 79 m² - 3^{ème} étage avec ascenseur - avec cave et parking en sous-sol. Lot: 31 : DPE C. Prix : 114.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 1.250 €.	Bien situé dans une copropriété composée de 87 lots avec ascenseurs. Le mode de chauffage est collectif. Il n'y a pas de procédures d'alertes. T3 de 69 m² - 2^{ème} étage avec ascenseur - avec cave et parking aérien. Lot: 23 : DPE en cours. Prix : 116.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 1.500 €.	Bien situé dans une copropriété composée de 344 lots. Le mode de chauffage est de type individuel gaz. Il n'y a pas de procédures d'alertes. T1 Bis de 33 m² - RDC - avec ascenseur, cave et parking aérien. Lot: 7 : DPE en cours. Prix : 67.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 640 €.	Bien situé dans une copropriété composée de 306 lots. Le mode de chauffage est de type individuel gaz. Il n'y a pas de procédures d'alertes. T3 de 63 m² - 3^{ème} étage avec cave et parking en sous-sol. Lot: 66 : DPE D. Prix : 95.900 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 1.100 €.
Résidence Le CLEMENCEAU (Secteur Jassas) 26, rue Maréchal de Lattre de Tassigny	Maison LES VIGNES (Secteur Côtes de Clermont) 164, rue Docteur Hospital	119, Boulevard Lafayette	4, allée des Jardins
Bien situé dans une copropriété composée de 171 lots avec ascenseurs. Le mode de chauffage est de type individuel gaz. Il n'y a pas de procédures d'alertes. T3 de 67 m² - RDC - avec cave et parking en sous-sol. Lot: 11 : DPE D. Prix : 120.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 1.100 €.	Maison 4 Pièces de 84 m² - avec garage et jardin. DPE D. Prix : 196.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes d'AFI : 30 € / trimestre.	T2 de 61 m² - 3^{ème} étage avec ascenseur, cave et parking aérien. Lot: 37 : DPE en cours. Prix : 109.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 500 €.	T4 de 78 m² - RDC - avec cave et parking en sous-sol. Lot: 21 : DPE D. Prix : 120.000 € (hors frais notariaux) Montant estimatif annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux charges courantes : 1.464 €.

Vous souhaitez un rendez-vous pour une visite? Contactez DOMIA au 04.73.98.78.63
Pour toute offre d'achat concernant un des biens ci-dessous et cela dans le délai d'un mois à compter de la présente publication merci de l'adresser par courrier à l'adresse suivante : DOMIA, 13, boulevard Léon Jouhaux, 63000 Clermont-Ferrand ou par mail à contact@domia63.com, conformément aux dispositions de l'article R. 443.12 du OCH relatif aux ventes de logements sociaux.

Exemple de visuel

CENTRE
FRANCE
PUB.

OFFRE GRAND FORMAT

Conditions commerciales

- Tarif préférentiel
- Fabrication par nos équipes graphique et BAT inclus
- Option couplage web "Centreimmo.com" sur demande

Avantages

- Interlocuteur unique
- Environnement dédié
- Visuel sur-mesure
- Visibilité optimale





Votre contact

Centre France Pub
Service Annonces Légales

 04 73 17 31 27

 legales@centrefrance.com

**CENTRE
FRANCE
PUB.**